Ա Ն Վ Ա Ն Ա Ց Ա Ն Կ

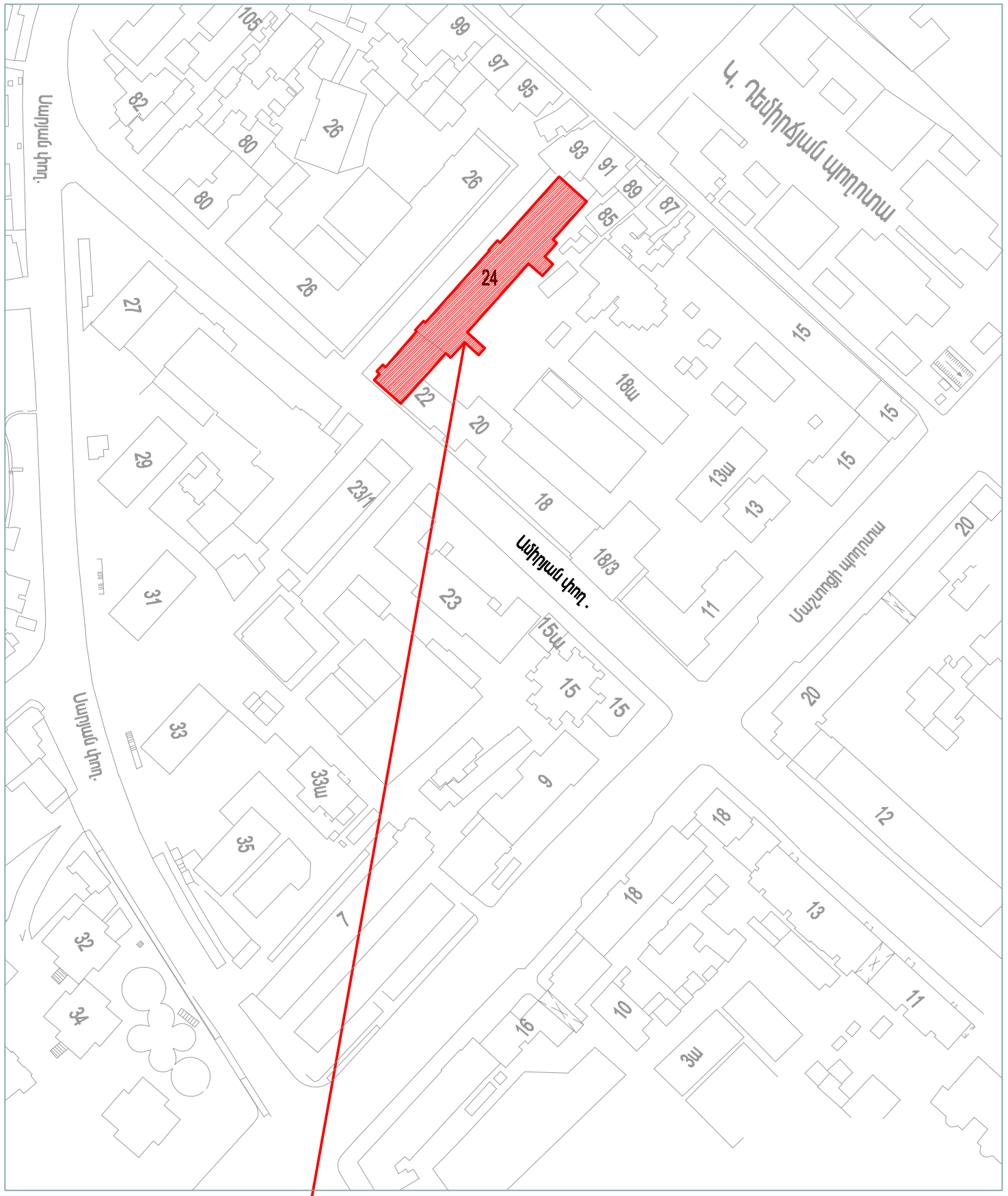
| Հ/Հ | ԱՆՎԱՆՈՒՄ | ԹԵՐԹ |
|---|---|---|
| 1 | ԳԼԽԱԹԵՐԹ | ՃՇ-1 |
| 2 | ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ; ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ | ՃՇ-2 |
| 3 | ՃԱԿԱՏԻ ԴՐՎԱԳՆԵՐ (ՉԱՓԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ) | ՃՇ-3 |
| 4 | ՃԱԿԱՏԻ ԴՐՎԱԳ (ՆԵՐԿԱ ՎԻՃԱԿ ԵՎ ԱՌԱՋԱՐԿ) | ՃՇ-4 |
| 5 | ԾԱՎԱԼԱՑԱՆԿ, ՖՐԱԳՄԵՆՏՆԵՐ 1,2 | ՃՇ-5 |

## ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ

Արդի դրությամբ Ամիրյան փողոցի N 24 շենքի ամբողջ գլխավոր ճակատը աղտոտվածության պատճառով կորցրել է իր գունային գամման, նկատվում են քայքայված և քանդված տեղամասեր: Նախագծի մշակումն ուղղված է շենքի ճակատի ճարտարապետական արտահայտչականության վերականգնմանը, բարելավմանը և տեխնիկական վիճակի կարգավորմանը:

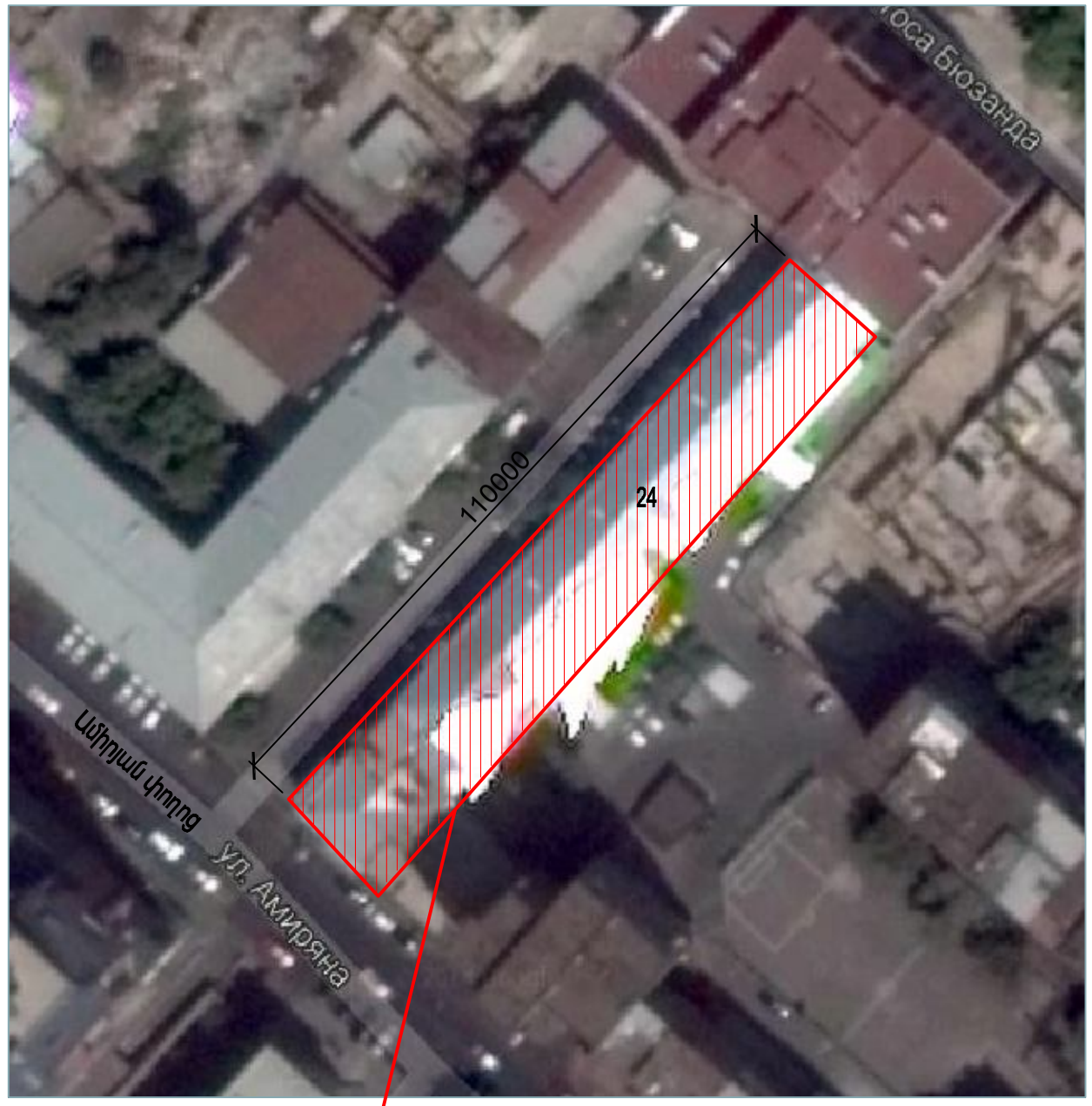
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ՏՆՕՐԵՆ | Ա.ԲԱԲԱՅԱՆ | | Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՄԻՐՅԱՆ ՓՈՂ. Հ. 24 ՇԵՆՔԻ ՖԱՍԱԴԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՆՈՐՈԳՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ | | | |
| ՆԳՃ | Հ.ԲԱԴՈՅԱՆ | | | | | |
| | | | ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ | ՓՈՒԼ | ԹԵՐԹ | ԹԵՐԹԵՐ |
| | | | | ԱՆ | ՃՇ-1 | 5 |
| | | | ԳԼԽԱԹԵՐԹ | | | «ԲԱԲԱՅԱՆ-ԼԱՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ |

ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:2000




ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՄԻՐՅԱՆ ՓՈՂ. Հ. 24 ՇԵՆՔ

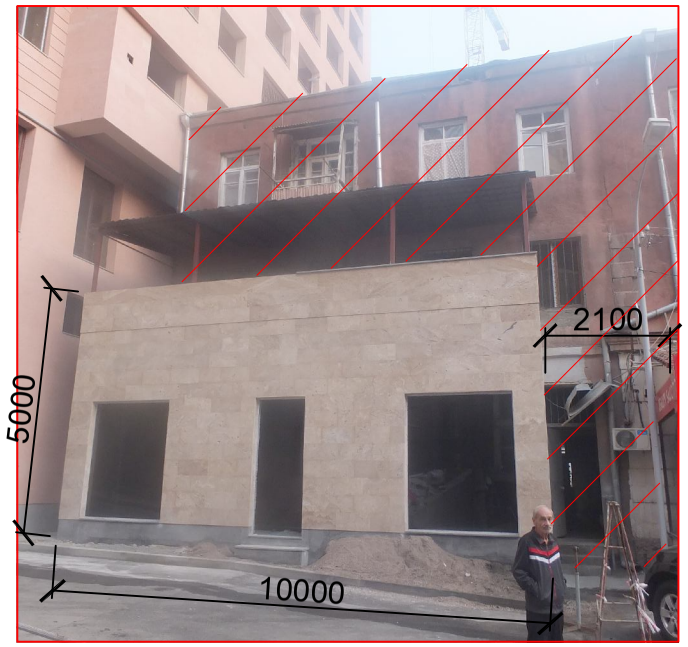
ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ Մ 1:1000

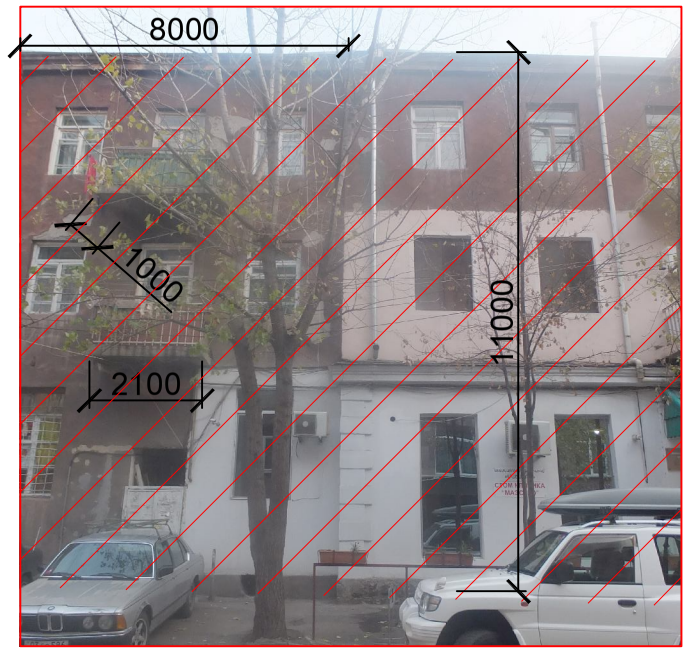


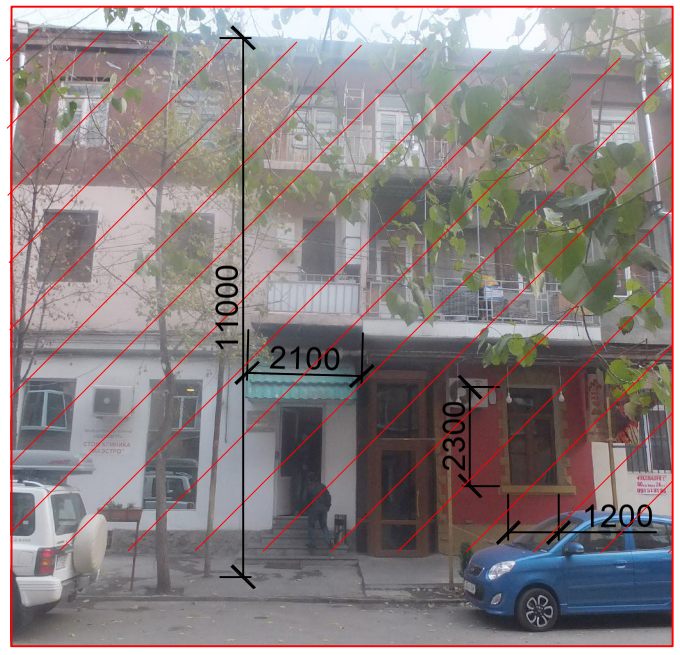

ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՄԻՐՅԱՆ ՓՈՂ. Հ. 24 ՇԵՆՔ

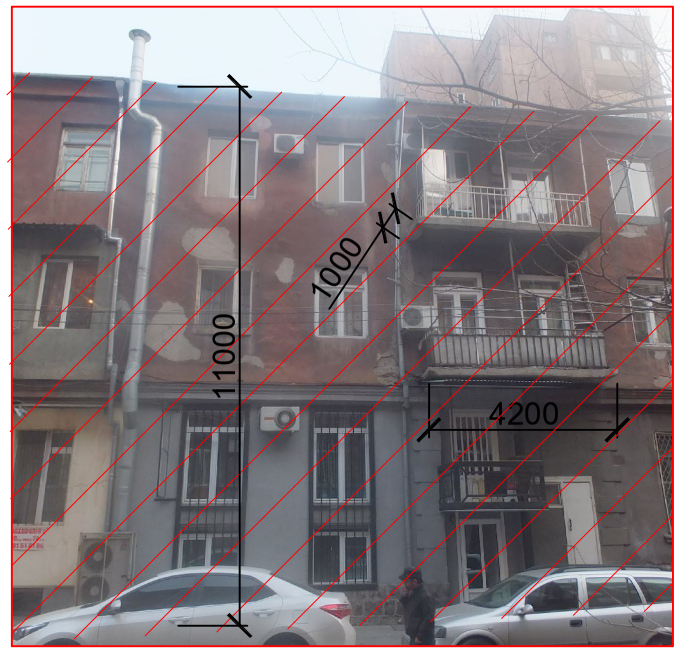
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ՏՆՕՐԵՆ | Ա.ԲԱԲԱՅԱՆ | | Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՄԻՐՅԱՆ ՓՈՂ. Հ. 24 ՇԵՆՔԻ ՖԱՍԱԴԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՆՈՐՈԳՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ | | | |
| ՆԳՃ | Հ.ԲԱԴՈՅԱՆ | | | | | |
| | | | ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ | ՓՈՒԼ | ԹԵՐԹ | ԹԵՐԹԵՐ |
| | | | | ԱՆ | ՃՇ-2 | 5 |
| | | | ԻՐԱՎԻՃԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ; ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ | «ԲԱԲԱՅԱՆ-ԼԱՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ | | |

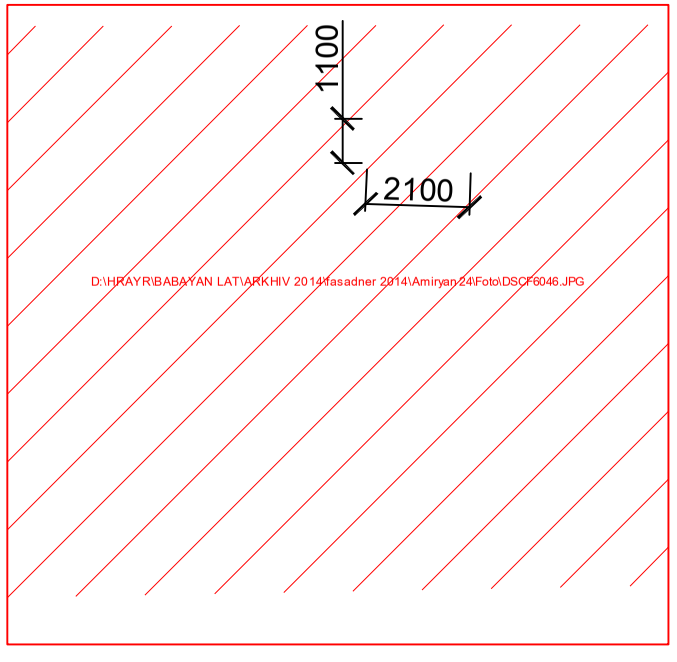
# ՃԱԿԱՏԻ ԴՐՎԱԳՆԵՐ (ՉԱՓԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ)

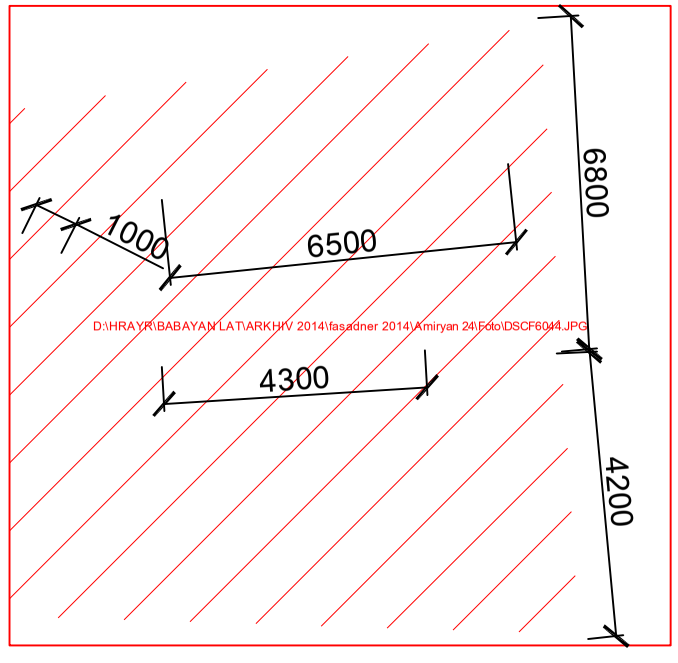







ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՎՈՂ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐ

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ՏՆՕՐԵՆ | Ա.ԲԱԲԱՅԱՆ | | Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՄԻՐՅԱՆ ՓՈՂ. Հ. 24<br>ՇԵՆՔԻ ՖԱՍԱԴԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՆՈՐՈԳՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ | | | |
| ՆԳՁ | Հ.ԲԱԴՈՅԱՆ | | | | | |
| | | | ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ | ՓՈՒԼ | ԹԵՐԹ | ԹԵՐԹԵՐ |
| | | | | ԱՆ | ՃՇ-3 | 5 |
| | | | ՃԱԿԱՏԻ ԴՐՎԱԳՆԵՐ (ՉԱՓԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ) | | «ԲԱԲԱՅԱՆ-ԼԱՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ | |
| | | | | | | |

## ճակատի դրվագ
## (ներկա վիճակ , լուսանկար)

## ճակատի դրվագ
## (առաջարկ, գրաֆիկա)

առավել շատ վնասված հատվածներ

**ծանոթություն**

ֆրագմենտ 1,2 տես ճշ-5 թերթ

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| տնօրեն | Ա.ԲԱԲԱՅԱՆ | | ք. երևան, կենտրոն վարչական շրջան, ամիրյան փող. հ. 24<br>շենքի ֆասադի ընթացիկ նորոգման նախագիծ | | | |
| նկճ | Հ.ԲԱԴՈՅԱՆ | | | | | |
| | | | ճարտարապետաշինարարական մաս | փուլ | թերթ | թերթեր |
| | | | | ԱՆ | ճշ- 4 | 5 |
| | | | ճակատի դրվագ<br>(ներկա վիճակ եվ առաջարկ) | | | «բաբայան-լաս նախագիծ» ՍՊԸ |

# Ծ Ա Վ Ա Լ Ա Ց Ա Ն Կ

## Օբյեկտի հասցեն

ԱՄԻՐՅԱՆ 24

| ՀՀ | ՑՈՒՑԱՆԻՇԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ | ՓԱՍՏԱՑԻ ԻՐԱՎԻՃԱԿԸ |
|---|---|---|
| 1 | շենքի գործառական նշանակությունը | բնակելի |
| 2 | շենքի հարկայնությունը | 3 հարկ |
| 3 | ճակատների պարամետրերը, երեսապատված նյութը, գունային գամման | ճակատի ընդհանուր երկարությունը 110.0 գ/մ, բարձրություն 11մ, գ/ա սվաղ և քարե երեսապատում |
| 4 | ճակատների փաստացի վիճակը տեխնիկական եզրակացություն | Ամբողջ շենքի ճակատը աղտոտվածության պատճառով կորցրել է իր գունային գամման, նկատվում են քայքայված և քանդված տեղամասեր |

| ՀՀ | ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ | ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼ |
|---|---|---|
| 1 | հարթ պատային մակերեսի գ/ա սվաղ (մ2) | ——— |
| 2 | հարթ պատային մակերեսի վերանորոգում գ/ա սվաղով (մ2) | 187 |
| 3 | անհարթ պատային մակերեսի գ/ա սվաղ (մ2) | ——— |
| 4 | անհարթ պատային մակերեսի վերանորոգում գ/ա սվաղով (մ2) | ——— |
| 5 | հարթ պատային մակերեսի ծեփամածկում և ներկում (ֆասադային ներկ) (մ2) | 1076 |
| 6 | անհարթ պատային մակերեսի ծեփամածկում և ներկում (ֆասադային ներկ) (մ2) | ——— |
| 7 | սրբատաշ քարե շարվածքի հղկում մաքրում (հղկաթուղթ կամ մետաղյա խոզանակ) (մ2) | ——— |
| 8 | քուրքատաշ քարե շարվածքի հղկում մաքրում (հղկաթուղթ կամ մետաղյա խոզանակ) (մ2) | 8 |
| 9 | սրբատաշ քարե շարվածքի լվացում, հատուկ լուծույթների օգտագործմամբ (մ2) | ——— |
| 10 | քուրքատաշ քարե շարվածքի լվացում, հատուկ լուծույթների օգտագործմամբ (մ2) | 45 |
| 11 | պատային մակերեսների գ/ա սվաղի քանդում (մ2) | ——— |
| 12 | լոջաների վերանորոգում գ/ա սվաղով (մ2) | ——— |
| 13 | լոջաների ծեփամածում և ներկում (ֆասադային ներկ) (մ2) | ——— |
| 14 | բարձակային պատշգամբների վերանորոգում գ/ա սվաղով (մ2) | 30 |
| 15 | բարձակային պատշգամբների ծեփամածում և ներկում (ֆասադային ներկ) (մ2) | 98 |
| 16 | բետոնե բազրիքների և բետոնե բայլասիների վերանորոգում գ/ա սվաղով (մ2) | 3 |
| 17 | բետոնե բազրիքների և բետոնե բայլասիների ծեփամածկում և ներկում (ֆասադային ներկ) (մ2) | 12 |
| 18 | մետաղական ճաղաշարի ներկում (յուղաներկ) (մ2) | 147 |
| 19 | կամարանցումի վերանորոգում գ/ա սվաղով (մ2) | ——— |
| 20 | կամարանցումի գ/ա սվաղ (մ2) | ——— |
| 21 | կամարանցումի ծեփամածկում և ներկում (ֆասադային ներկ) (մ2) | ——— |
| 22 | ճարտարապետական դեկորի վերանորոգում գ/ա սվաղով (մ2) | 27 |
| 23 | ճարտարապետական դեկորի ծեփամածկում և ներկում (ֆասադային ներկ) (մ2) | 95 |
| 24 | կոտրված քարե ճարտարապետական դեկորի վերականգնում (մ2) | ——— |
| 25 | քարե ճարտարապետական դեկորի հղկում մաքրում (հղկաթուղթ, մետաղյա խոզանակ կամ ավազաշիթ) (մ2) | 3 |
| 26 | քարե ճարտարապետական դեկորի լվացում, հատուկ լուծույթների օգտագործմամբ (մ2) | 15 |
| 27 | շքամուտքի դռների ներկում (յուղաներկ) (մ2) | ——— |
| 28 | շքամուտքի դռների փոխարինումմետաղական դռներով (մ2) | ——— |
| 29 | շքամուտքի փայտե պատուհանների փոխարինում մետաղապլաստե պատուհաններով (մ2) | ——— |
| | ա. բացվող մաս (մ2) | ——— |
| | բ. չբացվող մաս (մ2) | ——— |
| 30 | բացվածքների կողային պատերի (շեպերի) գաջի սվաղ (մ2) | ——— |
| 31 | բացվածքների կողային պատերի (շեպերի) ներկում (մ2) | ——— |
| 32 | կոտրված քարերի վերականգնում (մ2) | ——— |
| 33 | սվաղված պատային մակերեսի նախնական լվացում ջրի շթով (մ2) | 1076 |
| Կերմդրոստոտոմ 1մ | | ——— |

ՖՐԱԳՄԵՆՏ 1

ՖՐԱԳՄԵՆՏ 2

ԱՌԱՎԵԼ ՇԱՏ ՎՆԱՍՎԱԾ ՀԱՏՎԱԾՆԵՐ

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ՏՆՕՐԵՆ | Ա.ԲԱԲԱՅԱՆ | |Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇՐՋԱՆ, ԱՄԻՐՅԱՆ ՓՈՂ. Հ. 24 ՇԵՆՔԻ ՖԱՍԱԴԻ ԸՆԹԱՑԻԿ ՆՈՐՈԳՄԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ | | |
| ՆԳՁ | Հ.ԲԱԴՈՅԱՆ | | | | |
| | | | ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՄԱՍ | ՓՈՒԼ | ԹԵՐԹ | ԹԵՐԹԵՐ |
| | | | | ԱՆ | ՃՇ-5 | 5 |
| | | | ԾԱՎԱԼԱՑԱՆԿ, ՖՐԱԳՄԵՆՏՆԵՐ 1,2 | «ԲԱԲԱՅԱՆ-ԼԱՏ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ | | |